

Rēzeknes tiesas attīstības koncepcija.

Zemesgrāmatu nodaļu tiesnešu integrēšana rajona (pilsētas) tiesās ir saistīta ar zemesgrāmatu nodaļu faktisko iekļaušanu tiesas sastāvā, tādējādi zemesgrāmatu nodaļa kā patstāvīga rajona (pilsētas) tiesās struktūrvienība beigs pastāvēt. Pašlaik Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļā strādā četri tiesneši, četri tiesneša palīgi, pieci konsultanti un kancelejas vadītāja. Tiek nodrošināts lietu sadales nejaušības princips.

Zemesgrāmatu nodaļas priekšnieka pilnvaras izbeidzas 2019.gada 31.maijā, administratīvā darba nodrošināšana būs priekšsēdētāja un vietnieka zemesgrāmatu jautājumos kompetencē. Tāpēc nepieciešama kopīga redzējuma veidošana par vienotas iestādes attīstības perspektīvām, motivēšana kopīgam darbam, pozitīvu izmaiņu panākšanai, prioritātes un rīcības virzieni definējami vidējā termiņā. Ņemot vērā, ka viens no tiesas darbības kvalitātes rādītājiem ir tās pieejamība, tāpēc klientu apkalpošanā un dokumentu pieņemšanā jānodrošina nepārtrauktība un profesionalitāte, izveidojot zemesgrāmatu lietu kanceleju. Nekustamā īpašuma nostiprinājuma lūgumu, pieteikumu par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā un pieteikumu par saistību izpildīšanu bezstrīdus kārtībā sadali veiks zemesgrāmatu lietu kancelejas darbinieks. Nozīmēts atbildīgais darbam ar sūdzību reģistru.

Līdz ar zemesgrāmatu nodaļu tiesnešu integrēšanu rajona (pilsētas) tiesas sastāvā, ievērojot likuma "Par tiesu varu" 33. panta trešās daļas 4. punktā noteikto rajona (pilsētas) tiesas priekšsēdētāja pienākumu noteikt lietu un citu pienākumu sadali starp tiesnešiem, rajona (pilsētas) tiesas priekšsēdētāja kompetencē būs izlemt, kuru lietu kategorijas un kādā apjomā tās tiktu nozīmētas arī tiesā integrētajiem zemesgrāmatu nodaļas tiesnešiem. Zemesgrāmatu sniegto pakalpojumu pieejamībai, efektīvam nostiprināšanas procesam ir cieša saikne ar valsts ekonomikas sistēmas rādītājiem – valsts ilgtspējīgu izaugsmi un investīcijām pievilcīgas vides veidošanu. Tieši tiesnešu specializācija var nodrošināt augstāku tiesas procesa un nolēmumu efektivitāti, kā arī nolēmumu stabilitāti un kvalitāti. Zemesgrāmatu nodaļas iekļaujot rajonu tiesu sastāvā būtu saglabājama tiesnešu specializācija zemesgrāmatu lietās, lai praksē uzlabotos šīs kategorijas lietu nolēmumu kvalitāte, attīstītos vienota tiesu prakse šajā nozarē. Nepieciešamības gadījumā, ņemot vērā tiesneša zināšanas, pieredzi un ģeogrāfisko atrašanos, izlemjams jautājums par to, kuru lietu kategoriju izskatīšana nododama tiesnesim. Slodžu izlīdzināšanai varētu tikt iedalītas rakstveida procesā skatāmās lietas.

Bez tam, uzskatu, ka atbalstāma ir tiesnešu aktīva piedalīšanās Tiesu administrācijas, Latvijas tiesnešu mācību centra un Tieslietu ministrijas rīkotajās mācībās un semināros, darba grupās. Turpināt līdz šim veiksmīgo sadarbību ar Latgales apgabaltiesas, Rēzeknes tiesas tiesnešiem un darbiniekiem, regulāri pārrunājot būtiskākos procesuālos jautājumus vienotas prakses ieviešanā un

nodrošināšanā vienas tiesu iestādes ietvaros, semināros iegūtās informācijas apmaiņu, tiesās un zemesgrāmatu nodaļās veikto pārbaūžu pārrunāšanu, tiesas darba kvalitātes uzlabošanas priekšlikumu no tiesas darbiniekiem uzklaušīšanu. Paredzams organizēt regulāras sapulces ar visiem darbiniekiem, tā pārrunājot un uzklaušot darbinieku un tiesnešu darba problēmas un to risināšanas iespējas, nodrošināt esošo cilvēkresursu racionālu izmantošanu sekmējot kompetenču attīstību, profesionālo izaugsmi un pilnveidi.

Par savu prioritāti uzskatu ne tikai darbinieku darba kvalitātes uzlabošanu, bet arī nostiprinājuma lūgumu un pieteikumu savlaicīgu un taisnīgu izskatīšanas nodrošināšanu, augstu apmeklētāju apkalpošanas standartu ievērošanu. Veicamo darbu sarakstā ir arī nevainojamas tiesnešu un darbinieku reputācijas uzturēšana. Šī mērķa sasniegšanai jāattīsta diskusijas starp tiesnešiem un darbiniekiem par aktuāliem ētikas jautājumiem.

Ņemot vērā to, ka visu zemesgrāmatu nodaļu datubāzes ir apvienotas valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, kas ir uzskatāma par centrālo datubāzi, no kuras tiek izplatīta informācija par visiem zemesgrāmatā ierakstītajiem īpašumiem valstī, vēl viens attīstības virziens ir arhīvu sagatavošana elektronisko pakalpojumu sniegšanai. Par prioritāti - uzskatu nepieciešamību pilnveidot nekustamā īpašuma reģistrācijas procedūru, iekļaujot zvērinātu notāru iesaisti dokumentu aprītē, izveidojot vienotu zemesgrāmatu elektronisko procesu.

Apzinoties informācijas tehnoloģiju ietekmi un to vitalitāti mūsdienu tiesu sistēmā, esmu tendēts veicināt dokumentu digitalizācijas procesu, samazinot dokumentu papīra formāta apjomu, nodrošinot elektronisko dokumentu saņemšanu, apriti un uzglabāšanu, izstrādāt veidnes juridisku argumentu sniegšanai, lai ietaupītu laiku un darbu.

Savā darbā cenšos nostiprināt labas pārvaldības principus, proti,- taisnīgumu, atklātību, neatkarību, vienlīdzību, atsaucību pret cilvēku vajadzībām. Lai nodrošinātu sabiedrības informētību un apmierinātību ar veikto darbu, kā arī, lai panāktu sabiedrības uzticēšanos tiesu sistēmai, aktīvi piedalos sabiedriskajās aktivitātēs te jāmin – juristu un notāru dienu pasākumi, sabiedrības informēšana vietējā presē un LV portālam, sadarbībā ar pašvaldību mācību centru periodiski rīkoju seminārus bāriņtiesu darbiniekiem. Izveidota laba sadarbība ar novadu pašvaldībām, to būvvaldēm, nekustamā īpašuma nodaļu speciālistiem. Izņemot Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša un zemesgrāmatu nodaļas priekšnieka pienākumu pildīšanu, darbojos tiesnešu pašpārvaldes institūcijā – tiesnešu disciplinārkolēģijā, kurā vairākkārt tiku ievēlēts. Biju Tiesu administrācijas īstenotā ERAF projekta "Tieslietu ministrijas un tās padotībā esošo iestāžu arhīvu sagatavošana elektronisko pakalpojumu sniegšanai" uzraudzības padomes loceklis, sniedzu viedokli un priekšlikumus izstrādājot un modernizējot Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas informācijas sistēmu.

Koncepcijas īstenošanā centīšos iesaistīt gan tiesnešus, gan darbiniekus, tas ir profesionālas komandas darbs. Esmu vienmēr atvērts sarunām un ieteikumiem.

Ar cieņu,

Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu

nodaļas priekšnieks:

2019.gada 2. aprīlī

Gunārs Siliņš

TIESLIETU
PADOME